

BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA FIRMA EL CONTRATO DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO “ÓSCAR” EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES, MADRID.

El contrato se firmó el pasado 14 de marzo en presencia de la comisión de obras de la Comunidad de Propietarios y del arquitecto autor del proyecto. El plazo de ejecución de la obra es de 13 meses y medio.



El pasado mes de febrero, la Comunidad de Propietarios de los números 15 al 27 de la Avenida de Castilla y León de San Sebastián de los Reyes (Madrid), conocido como “Edificio Óscar” adjudicó a BAUEN Empresa Constructora, tras superar varias rondas de valoraciones, el contrato de rehabilitación del citado edificio, según el proyecto del arquitecto D. Carlos Ruiz.

Los trabajos consistirán en reparaciones estructurales, reforzando pilares, vigas y



cimentaciones; cosido y saneado de fisuras y grietas; mejora de las condiciones de accesibilidad; impermeabilizaciones en cubiertas y patios; demolición de paramentos deformados de ladrillo; mejora del aislamiento de fachadas; aplicación de fachada trasventilada o de aplicación directa, dependiendo de las zonas, de piezas cerámicas de gran formato; sustitución de

carpinterías de aluminio para mejorar la eficiencia energética; reparaciones de humedades en los garajes y acondicionamiento de las instalaciones de saneamiento general del inmueble.